










Statytojas	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ
Statinio projekto pavadinimas	GIRSTUPIO PARKO (ŽEMĖS SKL.: UNIK. NR 4400-1624-5822), KAUNE SUTVARKYMO PROJEKTAS IR NAUJŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (TAKŲ, AIKŠTELIŲ) STATYBA
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Statinio paskirtis	KITI INŽINERINIAI STATINIAI
Statinio kategorija	NESUDĖTINGIEJI STATINIAI
Statinio projekto Nr.	P2324
Statinio projekto etapas	TECHNINIS PROJEKTAS
Statinio projekto dalis	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS
Bylos žymuo Laida	P2324-XX-TP-SO

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Data	Parašas
Projekto vadovas	MINDAUGAS GAIGALAS	13931	2023	
Projekto dalies vadovas	MINDAUGAS GAIGALAS	23861	2023	

Vilnius, 2023 m.



PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

0	2023	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI,					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 susisieimo komunikacijų sprendimai			Statinio projekto pavadinimas Girstupio parko (žemės skl.: unik. Nr 4400-1624-5822), Kaune sutvarkymo projektas ir naujų inžinerinių statinių (takų, aikštelių) statyba.			
				Projekto dalis Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis			
13931	SPV	Mindaugas Gaigalas		Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumentų pavadinimas Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis		LAIDA	
23861	SPDV	Mindaugas Gaigalas				0	
	ARCH	Simona Gaigalaitė					
	ARCH	Mantas Meštaras					
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno miesto savivaldybė			Dokumento žymuo P2324-XX-TP-SO_PDSŽ		LAPAS	LAPŲ
						1	2



PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
P2324-XX-TP-BD-01	0	Bendroji dalis	
P2324-XX-TP-SP-02	0	Sklypo plano dalis	
P2324-XX-TP-SA-03	0	Statinio architektūrinė dalis	
P2324-XX-TP-SK-04	0	Statinio konstrukcijų dalis	
P2324-XX-TP-S-05	0	Susisiekimo dalis	
P2324-XX-TP-E-06	0	Elektrotechnikos dalis	
P2324-XX-TP-SO-07	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
P2324-XX-TP-KS-08	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

PROJEKTO TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
P2324-XX-TP-SO_TIT	1	0	Titulinis	
P2324-XX-TP-SO_PDSŽ	2	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
P2324-XX-TP-SO_AR	23	0	Aiškinamasis raštas	






PROJEKTO BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
P2324-XX-TP-SO_B-01	2	0	Statybvietės schema M 1:250	

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2221-XX-TP-SO_PDSŽ	2	2	0



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0		2023		STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI			
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><div>susisiekimo komunikacijų sprendimai</div></div>			Statinio projekto pavadinimas “Girstupio parko (žemės skl.: unik. Nr 4400-1624-5822), kaune sutvarkymo projektas ir naujų inžinerinių statinių (takų, aikštelių) statyba”			
				Projekto dalis Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis			
13931	SPV	Mindaugas Gaigalas		Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas		Laida	
23861	SPDV	Mindaugas Gaigalas				0	
	ARCH	Simona Gaigalaitė					
	ARCH	Mantas Meštaras					
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno miesto savivaldybė			Dokumento žymuo P2324-XX-TP-SO_AR		Lapas	Lapų
						1	23



TURINYS

1.	Projekto rengimo pagrindas	3
2.	Projektuojamo statinio duomenys	3
3.	Atlikti tyrinėjimai	4
4.	Statybos vietos apibūdinimas	4
5.	Statinio statybos sklypas	5
6.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas	7
7.	Archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas statybos darbų metu	9
8.	Esamos būklės analizė	9
9.	Laikino (statybos metu) ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių trumpas aprašymas	12
10.	Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos	12
11.	Griaunami esami statiniai ir iškeliama inžineriniai tinklai	13
12.	Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis, jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos	13
13.	Gamybinės, ūkinės ar kt. veiklos ribojimo, sustabdymo ar nutraukimo sąlygos	15
14.	Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniams keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos	15
15.	Aprūpinimas elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu	15
16.	Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms – orientacinis mechanizmų sąrašas nurodant techninius rodiklius	16
17.	Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos	17
18.	Statybvietės ribos ir jos aptvėrimas	17
19.	Pagrindiniai transporto, pėsčiųjų keliai, būtini kelio ženklai	17
20.	Kėlimo kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos	18
21.	Buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos	18
22.	Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą	18
23.	Atliekų ir statybinių atliekų galimos sandėliavimo zonos	18
24.	Saugos reikalavimai ir priemonės atliekant darbus veikiančioje įmonėje arba greta jos	18
25.	Nurodymai ar sprendiniai įvykus avarijai ar gaisrui statybvietėje	19
26.	Būtinios pirmosios medicininės pagalbos priemonės	19
27.	Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai	19
28.	Statinio statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas	20
29.	Trasos paruošimas	21
30.	Specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai	22
31.	Privalomos pastabos dėl statybos darbų technologijos projekto rengimo	22
32.	Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas	22
33.	Statybvietės aptvėrimas	22
34.	Pavojingos statybvietės zonos	22
35.	Statybos trukmė	23

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	2	23	0



1. Projekto rengimo pagrindas

Projektas parengtas vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

1.1 Pagrindiniai normatyviniai ir kiti dokumentai

I-1240	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
I-1120	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
I-2223	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
1116	Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 2.03.01:2019	„Statinių prieinamumas“
STR 2.01.01(1):2005	„Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
STR 2.01.01(3):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
STR 2.01.01(4):2008	„Esminis statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
LST 1516:2015	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
LST 1569:2012	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“
R PDTP 12	Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos
R ISEP 10	Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos
MN TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai
TPDR Nr. T000834270	Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas (koreguotas 2019-05-14 sprendimu Nr. T-321; TPDR Nr. T000834270).

2. Projektuojamo statinio duomenys

Techninio projekto rengėjas: MB „SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SPRENDIMAI“

Techninio projekto užsakovas: Kauno miesto savivaldybė.

Statinio vieta: Žemės sklypas: unik.Nr 4400-1624-5822.

Statinio pavadinimas: Girstupio parko (žemės skl.: unik. Nr 4400-1624-5822), Kaune sutvarkymo projektas ir naujų inžinerinių statinių (takų, aikštelių) statyba.

Statybos rūšis: Nauja statyba.

Statinio klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį: Kiti inžineriniai statiniai.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	3	23	0



Statinio kategorija: Nesudėtingieji statiniai.

3. Atlikti tyrinėjimai

- 1. Topografinė nuotrauka. Atliko MB „Geocentras“.
- 2. Geologiniai tyrimai. Atliko UAB „Rapasta“.

4. Statybos vietos apibūdinimas

4.1 Technologiniai procesai

Projekte pirmiausia tvarkomos automobilių stovėjimo aikštelės, tuomet naujos želdinių zonos.

Rekomenduojamas šis statybos darbų eiliškumas:

- Ardamos esamų dangų konstrukcijos;
- Statybos sklypo paruošimas;
- Trasos nužymėjimas;
- Atraminių sienučių įrengimas;
- Esamos augalijos naikinimas;
- Šlaitų tvirtinimas;
- Augalų sodinimas šlaituose;
- Atvežamos pagrindo sluoksnių medžiagos ir sandėliuojamos keliose vietose išilgai trasos;
- Žemės sankasos įrengimas;
- Šalčiui nejautrių dangos sluoksnių įrengimas;
- Nesurištųjų mineralinių medžiagų sluoksnių įrengimas;
- Vedama elektra, montuojamas teritorijos apšvietimas;
- Betoninių trinkelų dangos įrengimas;
- Granitų skaldos dangos įrengimas;
- Cinkuotų presuotų grotelių dangos įrengimas;
- Montuojami mažosios architektūros elementai;
- Liejamųjų guminės dangos įrengimas;
- Įrengiamos želdinimo zonos bei vejų vietos;
- Išvežamos šiukšlės;
- Tvarkomi tako pakraščiai, sodinami medžiai, krūmai ir žoliniai augalai, sėjama veja;

Visus darbus planuojama vykdyti dirbant vieną pamainą per parą. Objekte nebus statomi g/b rezervuarai kuriems reikalaujama atlikti hidraulinius bandymus. Būtinės technologinės pertraukos yra numatytos g/b konstrukcijų montavimui. Objekte nenumatytas statybos ribojimas ar dalinis konservavimas. Pradedant statybos darbus, pateiktus sprendimus būtina peržiūrėti, kadangi laikotarpiu nuo projekto atidavimo iki jo įgyvendinimo pradžios gali pasikeisti statybinės aplinka: geologinių sąlygų pasikeitimas, papildomų inžinerinių komunikacijų paklojimas, gretimų teritorijų užstatymas ir pan. Vykdydamas statybos darbus Rangovas privalo vadovautis visais LR įstatymais ir normatyviniais dokumentais statybos srityse. Rangovas turi turėti atitinkamą kvalifikacijos atestatą Rekonstrukcijos projekte numatytų darbų vykdymui.

Statinio konservavimo darbai atliekami (jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių statybos sustabdymo trukmė). Statinio konservavimo darbai turi būti atlikti per 30 kalendorinių dienų nuo statybos sustabdymo. Statytojas atlieka statinio konservavimo darbų techninę priežiūrą vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu. Statytojas atsako už užkonservuoto statinio priežiūrą iki jo statybos atnaujinimo. Statytojas, neužtikrinęs statinio konservavimo darbų atlikimo atsako už nelaimingus atsitikimus statybvietėje, aplinkos taršą iš statybvietės, taip pat už avarijas ir statinio konstrukcijų deformacijas sustabdžius statybą.

4.2 Geologinė sandara

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	4	23	0



Geomorfologiniu požiūriu tyrinėtas sklypas yra paskutiniojo apledėjimo amžiaus, priklauso Pabaltijo žemumų sričiai, Neries žemupio plynaukštės rajonui, Pravieniškių agraduotos moreninės lygumos mikrorajonui.

Litologija.

Geologiniu požiūriu geotechninius pjūvius sudaro limnoglacialinės nuogulos (lg III bl) ir glacialiniai dariniai (g III bl).

Gręžinių Nr. 1-4 vietose žemės paviršių dengia augalinis sluoksnis. Po juo iki 3,4-4,0 m gylio slūgso limnoglacialinės nuogulos (lg III bl). Po minėtomis nuogulomis gręžiniuose Nr. 3-4 iki 6,0 m gylio sutikti glacialiniai dariniai (g III bl), kurių padas gręžiniais iki 6,0 m gylio nepasiektas.

4.3 Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Inžinerinė geologinė sandara pateikta gręžinių stulpeliuose ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose. Inžinerinių geologinių sluoksnių aprašymas pateiktas „Gruntų rodiklių vidurinių verčių suvestinėje lentelėje“.

Pagal gręžimo, statinio zondavimo bandymų (CPT), laboratorinius duomenis tirtame sklype slūgsantys gruntai išskirti į 7 inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS).

Gruntai identifikuoti pagal LST EN ISO 14688-1:2018 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas“. Gruntai klasifikuoti pagal Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymą Nr. 1-175 „Dėl inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo“ (2019 m. birželis). Taip pat gruntai identifikuojami pagal Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymo Nr. 1-222 „Dėl projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų patvirtinimo“ rekomendacijas.

Gręžinių Nr. 1-4 vietose žemės paviršių dengia 0,1-0,2 m storio augalinis sluoksnis (IGS Nr. 1). Po juo iki 3,4-4,0 m gylio sutikti silpni, vidutinio stiprumo ir stiprūs smėlingi mažo plastiškumo moliai (saCIL/ ML) (IGS Nr. 2-4) bei purūs (silpni) ir vidutinio tankumo (vidutinio stiprumo) dulkingi smėliai (siSa/ SDo) (IGS Nr. 5-6). Po minėtais gruntais gręžiniuose Nr. 3-4 iki 6,0 m gylio slūgso labai stiprus moreniniai smėlingi mažo plastiškumo moliai (saCIL) (IGS Nr. 7).

Visi tiriamuosiuose gręžiniuose Nr. 1-2 visi sutikti gruntai yra jautrūs šalčiui (pagal LST 1331- 2022, F3 klasė). Inžinerinių geologinių sluoksnių geometrija, slūgsavimo gylis, storiai ir altitudės pateiktos inžineriniame geologiniame pjūvyje ir gręžinių stulpeliuose.

4.4 Hidrogeologinės sąlygos

Hidrogeologinės sąlygos pateiktos remiantis vandens lygio stebėjimais gręžiniuose tyrimų metu.

Tyrinėjimų metu gręžinių Nr. 2-4 vietose 2,2-2,5 m gylyje (alt. 52,15-58,62 m) sutiktas požeminis tarpstuksninio tipo vanduo.

Lietingais metų laikotarpiais ar pavasarių polaidžių metu gali susidaryti podirvio tipo vanduo, kuris laikysis netoli žemės paviršiaus (alt. 54,15-60,62 m). Sausuoju metų laikotarpiu šio tipo vanduo išdžiūsta arba nusidrengus į gilesnius sluoksnius.

5. Statinio statybos sklypas

5.1 Geografinė vieta

Statinys yra tarp kadastriniais matavimais suformuotų žemės sklypų, valstybinėje žemėje.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	5	23	0

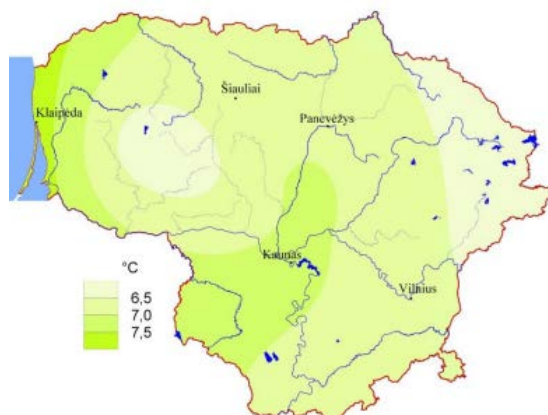


5.2 Klimato sąlygos

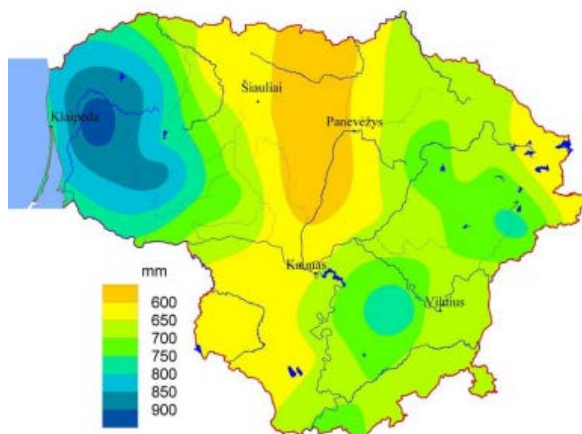
Rekonstruojamas statinys yra Kauno mieste, Lietuvos Vidurio žemumoje.

Pagrindinės klimato sąlygos:

- Vidutinis metinis kritulių kiekis – (630) mm;
- Vidutinė metinė oro temperatūra – (+6,5) °C;
- Vidutinė žiemą (sausis) – (-5) °C;
- Vidutinė vasarą (liepa) – (+17,3) °C;
- Absoliutus maksimumas – (+30) °C;
- Absoliutus minimumas – (-30,0) °C;
- Vidutinis metų vėjo greitis – nuo 4,5 m/s;

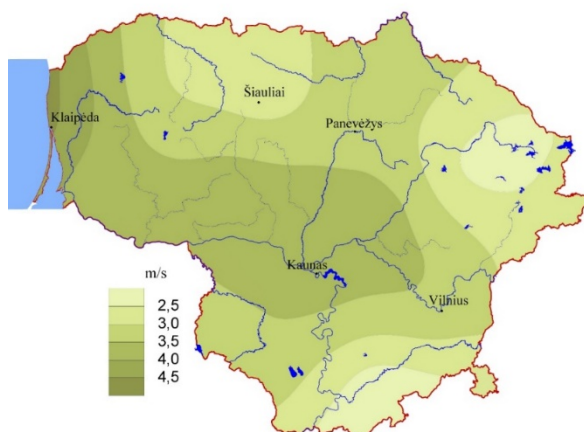


1 pav. Vidutinė metinė oro temperatūra
(šaltinis: Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba)

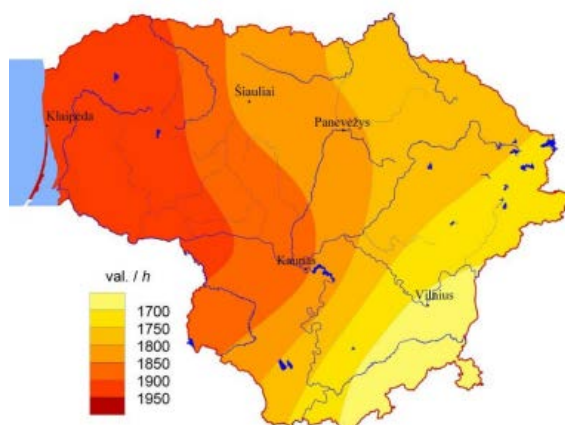


2 pav. Vidutinis metinis kritulių kiekis
(šaltinis: Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba)

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	23	0
P2324-XX-TP-SO_AR			



3 pav. Vidutinis metinis vėjo greitis
(šaltinis: Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba)



4 pav. Vidutinė metinė Saulės spindėjimo trukmė
(šaltinis: Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba)

6. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas

Prieš pradėdant statybos darbus turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projekcinė dokumentacija, gautas statybos leidimas arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiški pritarimai ir techninio priežiūrėtojo spaudu bei parašu patvirtini brėžiniai ir techninės specifikacijos. Statybos rangovas privalo parengti technologinį projektą, darbų metu gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo aprašyme priimtus sprendimus, jei tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų. Prieš prasidedant statybos darbams Rangovas prie statybos sklypo (statybietės) privalo įrengti stendą su informacija apie statomą statinį. Technologiniam projektui atlikti ekspertizę nebūtina. Statybos darbų zonos turi būti aptvertos, kad nepatektų pašaliniai asmenys.

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimas ir vykdymo tvarka:

Statinio statybos techninės priežiūros kvalifikaciniai reikalavimai skirti: Inžineriniams tinklams (nuotekų šalinimas) ir kiti inžineriniai statiniai (automobilių stovėjimo aikštelė).

Reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai: vykdant statybos darbus, privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra. Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	7	23	0



arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui atsiskaito tik statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį. Minimalus techninių priežiūrėtojų skaičius nurodomas viešųjų pirkimų dokumentuose. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas yra pavaldus statinio statybos techniniam priežiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais. Fiziniai asmenys einantys ypatingojo statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas, turi atitikti minimalius kvalifikacinius reikalavimus nustatytus Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 12 straipsnio 5 dalyje, turi išlaikyti profesinių ir teisinių žinių egzaminus pagal aplinkos ministro nustatytą tvarką. Reikalavimus atitinkantys asmenys turi būti atestuoti valstybės įmonės Statybos produkcijos sertifikavimo centras. Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis: statinio statybos techninis priežiūrėtojas privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę. Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas:

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

1. Kai statybvietėje numatomas darbas trunka ilgiau nei 30 darbo dienų ir tuo pačiu metu dirba ne mažiau nei 20 darbuotojų, prieš įrengiant statybvietę statytojas arba rangovas turi parengti darbuotojų saugos ir sveikatos planą ir ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki darbų pradžios privalo išsiųsti Valstybinės darbo inspekcijos inspektavimo (teritoriniam) skyriui pranešimą;
2. Prieš pradedant darbus turi būti nustatytos ir patikrintos žemėje esančios komunikacijos. Jos turi būti pažymimos ir numatoma jų apsauga;
3. Vykdamas pavojeingus darbus (fasadų ir stogų šiltinimas ir t. t.), Rangovas tiems darbams būtinai parengia technologijos projektą ar technologines korteles. Jei tokio pobūdžio yra tik dalis darbų, technologinės kortelės rengiamos tik tai darbų daliai;
4. Jei statybvietėje dirbs daugiau nei vienas statybos rangovas privaloma paskirti statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių;
5. Įrengti laikinas buitines patalpas (atskirai statybos vadovui ir kitiems darbuotojams) netoli modernizuojamo pastato arba esant galimybei ir suderinus tai su užsakovu, laikinas buitines patalpas siūloma įrengti pastato laisvose patalpose;
6. Aptverti statybos aikštelę laikina tvora (2,0 m aukščio su 1,0 m apsauginiu stogeliu ten kur bus žmonių judėjimas); tvora įrengiama nekasant grunto. Visi išėjimai į statybos aikštelę uždaromi, kad pašaliniai asmenys nepatektų į ją.
7. Prieš statybos darbų pradžią statybos rangovas ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą - leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.
8. Įrengti (organizuoti) prie statybos sklypo (statybvietės) stendą su informacija apie statomą statinį, išskyrus atvejus, kai statomi nesudėtingi statiniai ar atliekamas statinio paprastas remontas;
9. Įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis);
10. Turi būti parengtas statybos darbų technologijos projektas (fasadų ir stogų šiltinimas ir t. t.), kurį parengia statinio statybos rangovas (subrangovas) iki statybos darbų pradžios. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio darbo projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų;
11. Jei statybinės medžiagos bus sandėliuojamos kitiems savininkams priklausančioje žemėje statybos rangovas privalo gauti raštišką sutikimą;
12. Statybos aikštelė nakties metu apšviečiama prožektoriais, kurie įrengiami nekasant grunto. Atstumas tarp atramų 25 – 30m.
13. Prie statybvietės įrengiami visi reikalingi laikini kelio ženklai.
14. Turi būti įrengti saugūs vaikščiojimo takai, kurie negali vesti per pavojingas zonas, ties įėjimais įrengiami apsauginiai stogeliai apsaugai nuo krentančių medžiagų ar kitų daiktų.
15. Darbų eiliškumas bei inžinerinių tinklų atjungimas turi būti suderintas su modernizuojamo statinio administracija.

Darbų specifiką:

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	8	23	0



1. Darbai šiltuoju metų laiku. Galimi visi numatytieji statybos darbai.

2. Darbai šaltuoju metų laiku. Padidėjusi rizika pasitemti, peršalti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminės striukės. Prieš darbų atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną. Darbų vadovas privalo nutraukti darbus, jei meteorologinės sąlygos kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai. Meteorologinės sąlygos neturi turėti įtakos atliekamų darbų kokybei. Vykdamas žemės darbus žiemos laikotarpiu privaloma neleisti peršalti gruntui ir ribojimas atviras vandens nuvedimas:

Pertraukų metu gruntas uždengiamas apšiltinimo sluoksniu arba atliekamas pašildymas.

Statybos metu atliekami temperatūros ir grunto sistemingi stebėjimai. Stebėjimo rezultatai užfiksuojami darbų žurnale.

Uždariems darbams aktai pildomi tik dalyvaujant projektuotojams.

Pareikalavus projektuotojui pažeistas gruntas turi būti pašalintas ir pakeistas pašiltintu gruntui.

Įrengiant komunikacijų pagrindus žiemą, šildant gruntą būtina:

šildomą plotą aptverti ne arčiau kaip 3 m atstumu ir pastatyti įspėjamuosius ženklus;

nakties metu apšviesti aptvertą šildomą grunto plotą;

šildant elektra naudoti neaukštesnę kaip 380 V įtampą, šildomą vietą privalo nuolat stebėti darbuotojas, turintis ne žemesnę kaip VK elektrosaugos kvalifikaciją;

atšildant gruntą degiomis dujomis arba garu, reikia imtis atitinkamų saugos priemonių, kad nenukentėtų darbuotojai.

Tikslus darbų eiliškumas ir jų atlikimo specifiškai privalo būti išspręsta technologiniame projekte. Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios bei asbesto turinčios medžiagos. Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu. Visos į statybietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę. Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas.

Prieš statybos darbų pradžią statybietėje turi būti įrengtas informacinis skydas, kuriame būtų nurodytas Rangovas ir Subrangovai, taip pat statybos darbų vadovo, projekto vadovo, subrangovų darbų vadovų ir techninės priežiūros vadovo kontaktai (telefono numeris, elektroninis paštas).

Kiekvieną dieną baigus darbus, sutvarkyti darbo vietą. Jei darbų metu, sugadintas ir pažeistas, gyventojų ar trečiųjų šalių kilnojamas/nekilnojamas turtas, Rangovas per 5 darbo dienas atstato iki sugadinimo buvusią būklę arba kompensuoja nuostolius.

Darbai turi būti vykdomi dienos metu (nuo 7 iki 19 val.). Paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas

7. Archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas statybos darbų metu

Kai vykdamas statybos darbus paaiškėja projekte nenumatytos aplinkybės, statybiniai tyrinėjimai (archeologiniai, geologiniai ir pan.) atliekami statinio statybos metu. Inžinerinius tinklus eksploatuojančių bendrovių dalyvavimas yra būtinas, kai statybos darbai atliekami.

8. Esamos būklės analizė

8.1 Urbanistinė situacija

- Parko teritorija šiaurėje ribojasi su Gričiupio g., rytuose – su Pašilės g., pietuose – su Medžiotojų g., vakaruose – su Popieriaus g.;
- Parkas priklauso Gričiupiui, Kauno miesto daliai, esančiai dešiniajame Nemuno krante;
- Parkas priklauso vidutinio užstatymo intensyvumo zonai, t.y. teritorijos, kuriose vyrauja mažaaukštė ir daugiabutė gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, komercine, paslaugų ir pan. infrastruktūra. O šiaurėje ribojasi su didelio užstatymo intensyvumo gyvenamajai teritorijai, t.y. teritorijos, kuriose vyrauja daugiaaukštė ir daugiabutė gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, komercine, paslaugų ir pan. infrastruktūra;

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	9	23	0



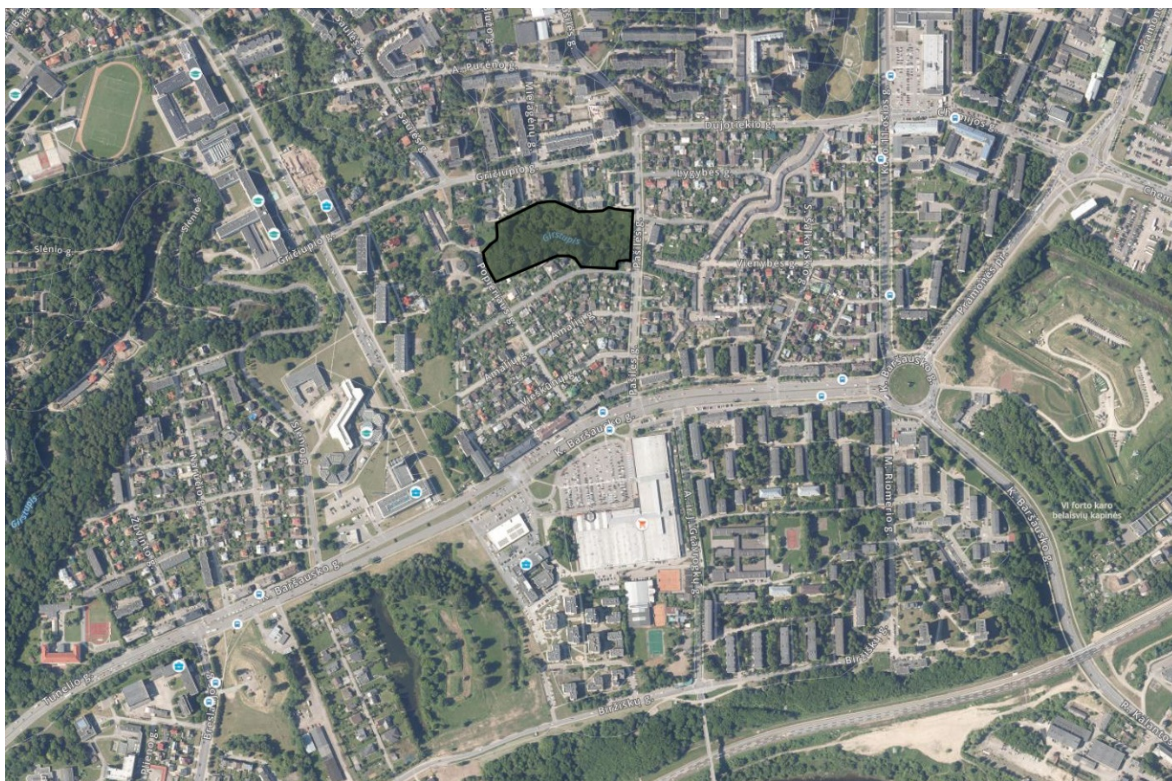
- Parko teritorija priklauso intensyviai lankymui naudojamų želdynų ir aikščių kategorijai, t.y. rekreaciniai želdynai, miesto parkai ir skverai ir kitos aktyviai naudojamos teritorijos, miesto aikštės;
- Pastatų gretimybės: šiaurėje - gyvenamieji namai 2 aukštų ir daugiabučiai 6 aukštų, rytuose – kitapus gatvės gyvenamieji ir komerciniai pastatai 2 aukštų bei garažų teritorijos. Pietrytiniame kampe ribojasi su baru 1 aukšto, pietuose – gyvenamieji namai 2 aukštų, vakaruose – kitos paskirties statinys 1 aukšto, gyvenamosios ir komercinės paskirties pastatas 4 aukštų;
- Gretimybės: prekybos centras Molas (450m), KTU “Santakos” slėnis (480m), KTU E. mokymosi technologijų centras (580m), Kauno 31-asis paštas (600m), Rinkuškių baras (120m), “PJazz” restoranas (160m), 5-oji nuotekų siurblinė (160m), KTU, 5 bendrabutis (200m), KTU 10 bendrabutis (220m), “IKI” prekybos centras (230m);
- Pro sklypo teritoriją vakarinėje dalyje praeina 0.4kV požeminė elektros tinklų linija, artimiausia esanti transformatorių pastotė yra šiaurinėje parko dalyje, prie daugiaaukščio 5 aukštų gyvenamojo pastato. Taip pat, netoliese – vakarinėje pusėje, kitapus Popieriaus g. eina 10kV požeminės elektros linijos, nueinančios į šalimais esančiame sklype pastatytas dvi transformatorių pastotes. Dujų tinklai prie šalimais esančių gyvenamosios paskirties sklypų prieina tiek iš šiaurinės, tiek iš pietinės gatvės pusių. Per projektuojamą parką dujų tinklai nepraeina;
- Kadangi parko želdynai priklauso intensyviai lankymui naudojamų želdynų funkciniai zonai, jie yra priskiriami rekreacinės paskirties želdynų ir mokslinės, kultūrinės ir memorialinės paskirties želdynų kategorijoms.
- Parko teritorijoje auga lapuočiai medžiai;
- Adresas — Gričiupio g. 14. Koordinatės: 54.90346, 23.96538. Apytikslis plotas — 2,2 ha. Siūlomas naudojimo būdas ir pobūdis — E1, esamas — B3. Pagrindinė funkcija — rekreacinė, statusas — parkas;
- Sklypas savo parko statusą gavo 1997 metais lapkričio 20d., siekiant išsaugoti daugiau žaliųjų miesto plotų visuomenei, apginti šį natūralios gamtos kampelį mieste nuo privatizacijos ir urbanizacijos;

8.2 Susisiekimo infrastruktūra

8.3 Gamtinis karkasas

- Sklypas patenka į saugomo kraštovaizdžio zoną;
- Parke vyrauja lapuočiai medžiai ir krūmai, pagrindinė gluosniai ir karklai. Auga kelios eglės ir vaismedžiai.
- Artimiausiai esantys vandens telkiniai: Nemuno upė pietuose (1,06 km), Gričiupio upelis šiaurės vakaruose (0,285 km) ir Girstupio upelis (patenka į teritoriją);
- Kiti artimiausi parkai — Draugystės parkas, Kovo 11 parkas, Panemunės miško parkas, Ažuolyno parkas;

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	10	23	0



5 pav. Situacijos schema. Girstupio parkas



Fotofiksacija nr. 1



Fotofiksacija nr. 2



Fotofiksacija nr. 3



Fotofiksacija nr. 4

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	11	23	0



Fotofiksacija nr. 5



Fotofiksacija nr. 6



Fotofiksacija nr. 7



Fotofiksacija nr. 8

9. Laikino (statybos metu) ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių trumpas aprašymas

Statybos metu laikinas drenažas gali būti nenumatomas, tačiau siekiant išvengti žalos ir darbų nutraukimo, žemės sankasa turi būti apsaugota nuo potvynio ir liūčių vandens. Potvynio ir liūčių vanduo iš statybos darbų vietos turi būti nuleistas nedelsiant. Žemės darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išvengta vandens susikaupimo darbo vietoje. Vandens nuvedimas nuo kelio užtikrinamas skersiniu ir išilginiu nuolydžiais. Siekiant užtikrinti paviršinio vandens nuvedimą, esant poreikiui, įrengiami nauji arba įrengiamas konstrukcinis drenažas.

10. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Vykdam statybos darbus, želdiniai, kurių šiame Projekte nenumatyta pašalinti, turi būti apsaugoti vadovaujantis „Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklėmis“. Atliekam statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

- Išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- Iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybviets važiuojamosios dalies krašto;
- Medžių grupes ir krūmus išsistiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- Pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 1 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- Aptveriant visą statybviets, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	12	23	0



- Įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- Saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
- Saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
- Laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 (Žin., 2008, Nr. 10-356), nustatyta tvarka;
- Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- Nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- Tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamie ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
- Užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
- Medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
- Nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Kai vykdamas statybos darbus (įskaitant įvažiavimų, gatvių, kelių įrengimą ar remontą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

Baigus statybos darbus, privaloma:

- Apželdinti sklypą pagal statinio projektą, nepažeidžiant Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Žin., 2008, Nr. 2-77);
- Sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdamas statybos darbus.
- Fiziniai ir juridiniai asmenys, nesilaikantys šių Taisyklių reikalavimų, atsako teisės aktų nustatyta tvarka.

Jeigu statybos metu bus pažeidžiami kiti želdiniai jie privalo būti atstatyti vadovaujantis „Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas“ nuostatomis.

Statybos sklype esantis gruntas, kurį numatyta panaudoti statybos darbams, turi būti iškastas ir transportuojamas tiesiai į tą vietą, kurioje numatytas jo panaudojimas arba saugomas numatomoje vietoje, o jei nėra galimybės to padaryti – jis turi būti išvežamas į su Užsakovu suderintą vietą antriniam panaudojimui arba utilizavimui.

11. Griaunami esami statiniai ir iškeliami inžineriniai tinklai

Ardomi laiptai pietuose esančiame šlaite, betono atliekos esančios sklypo šiaurės pusėje. Išmontuojamas esamas krepšinio lankas.

12. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis, jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos

Statybos darbų vykdymo metu ir statybos užbaigimo metu aplinka aplink objektą turi būti saugoma nuo užteršimo. Rangovas surenka visas atliekas, gamybos ir komunalinius teršalus ir transportuoja juos į valdžios institucijų patvirtintą sąvartyną. Rangovas atsako, kad toksiškos medžiagos ar skysčiai nepatektų į orą, vandenį ir žemės plotą statybos vietoje ar arti jos, ir apsaugo Statytoją nuo bet kokių jam reikiamų pretenzijų ar įsipareigojimų. Susidariusios statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo“ taisyklėmis, kurios nustato

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	13	23	0



statybinių atliekų susidarymo, tvarkymo, planavimo, apskaitos ir tvarkymo statybvietėje, statybinių atliekų smulkinimo mobilią įrangą statybvietėje, neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimo, statybinių atliekų vežimo, naudojimo ir šalinimo, asbesto turinčių statybinių atliekų tvarkymo reikalavimus. Statybinės bei mišrios komunalinės atliekos sandėliuojamos tam tikslui įrengtose vietose (įrengiamos vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietėse“ nuostatais). Susidarius atliekų išvežimui tinkamam kiekiui, atliekos perduodamos tvarkymui įmonės, registruotoms atliekas tvarkančių įmonių registre ir turinčioms licencijas tvarkyti šias atliekas. Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti: komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas; inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai; perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos; pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą; netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Surinktos antrinės žaliavos (popierius, stiklas, metalas, mediena, plastmasė) perduodamos į įmones antriniam perdirbimui. Metalų atliekos sandėliuojamos atskirame konteineryje. Jos perduodamos, šias atliekas galinčiai, sandėliuoti, perdirbti ir utilizuoti įmonei.

Orientacinis susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų kiekis pateiktas lentelėje

Technologinis procesas	Atliekos					
	Pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
		Kiekis	Mato vnt.			
Medžių išvežimas	Nukirsti medžiai	19	vnt.	kietas	17 02 01	Numatomas išvežimas į rangovo pasirinktą vietą
Ardymo darbai	Betono danga	2,68	m ³	kietas	17 01 01	Numatomas išvežimas į rangovo pasirinktą vietą
Ardymo darbai	Metalas	12,859	m ²	kietas	17 04	Numatomas išvežimas į rangovo pasirinktą vietą

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	14	23	0



Ardymo darbai	Augalinis sluoksnis (l gr.)	1973,15	m ³	kietas	02 01 03	Numatomas išvežimas į rangovo pasirinktą vietą
---------------	-----------------------------	---------	----------------	--------	----------	------------------------------------------------

13. Gamybinės, ūkinės ar kt. veiklos ribojimo, sustabdymo ar nutraukimo sąlygos

Statybos darbų metu gamybinės, ūkinės ar kito pobūdžio veiklos ribojimas, sustabdymas ar nutraukimas nėra numatomas.

14. Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniams keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos

Papildomą žemės sklypą laikiniams pastatams, įrenginiams bei medžiagoms sandėliuoti nustato Rangovas, suderinęs su žemės sklypo savininku ar valdytoju. Pasirinkta vieta konkretizuojama Rangovo technologiniame projekte. Jei reikia rengti privažiavimo kelius, jie rengiami keliui skirtoje juostoje arba laikinai išnuomotoje žemėje (privažiavimo kelių bei aikštelės įrengimą Rangovas įsivertina pats). Statybvietėje įrengiama tiek ir tokio pobūdžio judėjimo kelių, kad judėjimas darbuotojų saugai ir sveikatai nekeltų pavojaus.

Ryšių ir elektros linijų apsaugos zonoje be raštiško įmonių, aptarnaujančių šias ryšių linijas, leidimo ir darbų metu nesant tos įmonės atstovo sandėliuoti medžiagas, įrengti transporto priemonių ir mechanizmų stovėjimo aikštelės draudžiama. Laikinių inžinerinių tinklų trasos konkretizuojamos Rangovo technologiniame projekte.

15. Aprūpinimas elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu

Statybos aprūpinimui elektros energija ir vandeniu siūloma pasijungti nuo esamų atitinkamų tinklų ir įrengti laikinus apskaitos prietaisus, todėl ir laikinos sandėliavimo aikštelės turėtų būti parinktos taip, kad netoliese būtų elektros tinklų linijos, nuo kurių Rangovas galėtų pasijungti tiekiamą, prieš tai susiderinus su atitinkamomis institucijomis.

Geriamas vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Vanduo bus atvežamas. Darbo vietos, patalpos ir judėjimo keliai turi būti kiek galima daugiau apšviesti natūralia šviesa. Tamsiu paros metu, taip pat kai natūralaus apšvietimo nepakanka, turi būti įrengtas reikiamas dirbtinis apšvietimas, jei reikia, naudojami kilnojamieji šviesos šaltiniai, atsparūs aplinkos poveikiui. Dirbtinis apšvietimas neturi trukdyti pastebėti ir suvokti įspėjamuosius saugos ženklus arba užrašus. Patalpų, darbo vietų ir judėjimo kelių apšvietimas turi būti įrengtas taip, kad darbuotojams nekiltų rizika dėl įrengto apšvietimo rūšies. Patalpose, darbo vietose ir judėjimo keliuose, kai išsijungus dirbtiniam apšvietimui darbuotojams gresia labai didelis pavojus, turi būti įrengtas reikiamas avarinis apšvietimas.

Statybos aikštelėje įrengiama laikinių patalpų zona. Statomos laikinos buitinės patalpos – vagonėlio pavidalo konteineriai su nenuimamomis važiuoklėmis. Viena iš konteinerių vagonėlių saugomi įrankiai ir smulkios statybinės medžiagos. Prie buitinių patalpų pastatomas kilnojamas biotualetas.

Laikinoje buitinėje patalpoje turi būti: drabužinė, drabužių ir avalynės džiovinimo patalpa, apšilimo patalpa, prausykla, dušas, poilsio ir valgio patalpa, tualetas. Buitinių patalpų viename vagonėlyje, matomoje vietoje laikoma pirmosios pagalbos vaistinė. Šio vagonėlio durys pažymimos raudono kryžiaus ženklu baltam fone. Laikinių buitinių patalpų aikštelėje pastatomas biotualetas, įrengiamas priešgaisrinis stendas su visa reikiama įranga. Rangovas įrengia prie statybos aikštelės informacinį stendą apie statybą. Statybvietėje bus įrengiama mašinų plovimo – ratų plovimo įrenginys.

Gruntinio vandens, lietaus bei griovio vandens pašalinimo priemonės turi numatyti Rangovas statybos technologiniame projekte. Statybos metu specialių priemonių nuotekų surinkimui nenumatyta, todėl Rangovas turi užtikrinti, kad į nuotekas nepatektų labiausiai tikėtinių ir ypač kenksmingų gamtai naftos produktų.

Statybinės atliekos susikaupusios konteineriuose statybos metu bus išvežamos į sąvartyną, rangovui sudarius sutartį su tokias paslaugas teikiančia įmone. Sutartis turi būti saugojama iki objekto pridavimo eksploatacijai. Tikslu mažiau teršti aplinkinį orą, būtina dirbti su

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	15	23	0



tvarkingais mechanizmais. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose, naudotojai nepatirs nepatogumų. Priėjimai ir privažiavimai prie sklypų nebus apriboti. Rangovo naudojami keliai ir įvažiavimai už aikštelės ribų, turi būti prižiūrimi, pastoviai remontuojami. Išvežti iš statybos objekto dulkančias atliekas autotransportu, tik gerai uždengus kėbulą, priešingu atveju draudžiama. Visais atvejais rangovas po statybos darbų palieka sutvarkytą sklypą (be statybinio laužo) ir išlygintą. Reikalavimai mechanizmų keliamam triukšmui pagal STR 2.01.08:2003 1 lentelėje.

16. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms – orientacinis mechanizmų sąrašas nurodant techninius rodiklius

Statybos metu rekomenduojama naudoti šiuos pagrindinius mechanizmus ir autotransporto priemones (konkretūs mechanizmai, jų judėjimas nurodomi Rangovo technologiniame projekte):

- autosavivarčiai;
- autokrautuvai;
- traktoriai;
- rautuvas – rinktuvas ant traktoriaus;
- medžio atliekų smulkintuvas;
- buldozeris;
- ekskavatorius;
- autokranas;
- freza asfalto dangoms;
- savaeigiai volai;
- prikabinamas volas;
- autogreideriai;
- asfalto klotuvas;
- autogudronatorius;
- laistymo mašina – mechaninė šluota;
- krovinių mašinos;
- specializuotas automobilis;

Visi statybos metu naudojami mechanizmai ir autotransporto priemonės parenkami tokie, kurie nesukeltų vibracijos aplink statybos sklypą esantiems pastatams. Žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti: tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus; techniškai tvarkingi; tinkamai ir teisingai naudojami; žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti; būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neišsuktų į iškasas arba į vandenį (minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos būtų parenkamas pagal DT 5-00 p. 26 1 lentelę); žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų. Visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti: reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį; teisingai sumontuoti ir naudojami; tvarkingi ir prižiūrimi; tikrinami ir reguliariai bandomi bei kontroliuojami, vadovaujantis Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu bei kitais norminiais teisės aktais; aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuotų) darbuotojų; ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia; kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį; krovinių paėmimo įtaisų krovininiai kabliai turi būti su apsauginiais užraktais, kad krovinyje negalėtų savaime iškristi.

Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms nekeliami, bet statybos įranga ir transporto priemonės turi būti techniškai tvarkingos, pritaikytos darbui ir nekelti pavojaus aplinkai ir žmonėms, atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus nurodytus „Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose“, techniniame reglamente „mašinų sauga“ bei STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“. Statyboje naudojami pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami statybos darbų technologijos projekte. Apytikslis elektros galingumo poreikis (įvertinus naudojimo koef.) statybinei įrangai, $E = 20$ kW. Bendrieji reikalavimai statybos įrangai ir transportui: Darbo įrenginiai privalo būti montuojami ar išmontuojami saugiai, atsižvelgiant į privalomas gamintojo pateiktą instrukcijų nuorodas. Darbo įrenginiai, į kuriuos jų naudojimo metu galima žaibo iškrova, privalo būti apsaugoti nuo jos poveikio specialiais

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	16	23	0



įtaisais ar kitomis priemonėmis. Darbo įrenginiai, kurie yra mobilūs ar gali būti išmontuojami ir kurie yra suprojektuoti kelti krovinius, jų naudojimo metu privaloma užtikrinti įrenginio stabilumą, atsižvelgiant į būsimas sąlygas bei grunto charakterį. Medžiagos, įrenginiai ir visos kitos darbo priemonės, kurios judėdamos gali pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai darbe, turi būti tinkamai ir patikimai pritvirtintos. Elektros paskirstymo įrenginiai ir jų instaliacija turi būti suprojektuoti, įrengti ir naudojami taip, kad nesukeltų gaisro ir sprogimo pavojaus; darbuotojai turi būti apsaugoti nuo elektros srovės poveikio dėl tiesioginio ar netiesioginio prisilietimo.

17. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos

Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos Rangovas ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą-leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą. Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai. Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai arba kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai. Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Visas personalas privalo būti supažindintas su projektu. Kelyje dirbantys darbuotojai privalo dėvėti oranžinius darbo rūbus arba signalines oranžines liemenes. Mechanizatoriai, vairuotojai ir kiti darbuotojai – signalines oranžines liemenes. Visi automobiliai ir mechanizmai, dirbantys kelyje, turi dirbti įsijungę oranžinės spalvos mirksinčius švyturėlius. Visi darbuotojai, dirbantys statybvietėje, privalo būti išklause darbuotojų saugos ir sveikatos instruktavimą darbo vietoje, priešgaisrinės saugos instruktavimą ir aplinkosaugos reikalavimus, turėt galiojantį sveikatos patikrinimo pažymėjimą. Mechanizatoriai ir vairuotojai turi turėti galiojančius pažymėjimus, leidžiančius valdyti paskirtus mechanizmus ir mašinas. Darbuotojai, dirbantys pagal paskyras – leidimus, turi būti pasirašytinai supažindinti su paskyros – leidimo reikalavimais. Darbuotojai gali dirbti tik tą darbą, kuriam jie yra instruktuoti. Darbuotojai privalo žinoti darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, aplinkosaugos, asmens higienos reikalavimus ir juos vykdyti, mokėti suteikti pirmąją medicininę pagalbą ir naudoti pirmines gaisro gesinimo priemones. Statybvietėje turi būti užtikrinta, kad darbuotojui bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba.

18. Statybvietės ribos ir jos aptvėrimas

Statybvietės supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos. Asmenys, organizuojantys darbus kelyje, turi užtikrinti, kad darbo vietos kelyje (gatvėje) ar šalia kelio (gatvės) būtų aptvertos ir pažymėtos reikiama kelių ženklais, atitvarais ir nukreipiamaisiais įtaisais, o tamsiuoju paros metu ar esant blogam matumui, – ir šviesomis. Taisomuose keliuose (gatvėse) ruožuose dirbantys asmenys nustatytais atvejais ir tvarka gali reguliuoti eismą. Statybvietė turi būti aptverta, kad į ją nepatektų pašaliniai asmenys. Statybos metu statybvietėje pėsčiųjų eismas nenumatomas.

19. Pagrindiniai transporto, pėsčiųjų keliai, būtini kelio ženklai

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Kelių eismo taisyklėmis atliekant kelio statybos darbus, rekonstravimo darbus arba kapitalinio remonto darbus, eismui pavojingos kliūtys ir darbų vietos privalo būti pažymėtos signaliniais ženklais Nr. 106. Nuimti kliūtys arba darbų vietos ženklinimą signaliniais ženklais galima tik tada, kai pašalinamos kliūtys, užbaigiami darbai. Judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuotos, išdėstytos ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiama prižiūrimi ir tikrinami. Transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpuvarčių bei laiptinių. Statyviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų. Vykdam žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal vadovaujantis Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje reikalavimais. Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	17	23	0



20. Kėlimo kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos

Kai statant, rekonstruojant, remontuojant statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte bei statybietės įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių iškeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.

21. Buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai turi būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių. Moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu.

Atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus, darbuotojams turi būti įrengtas reikiamas skaičius dušų. Dušų kambariai turi būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba turi būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais. Dušų kambariai turi būti reikiamo dydžio, kad, laikydamasis atitinkamų higienos normų, kiekvienas darbuotojas galėtų netrukdomai praustis. Dušams turi būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo. Kai nebūtina įrengti dušų, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių turi būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina – karštu vandeniu). Praustuvai turi būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai.

Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų. Vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

22. Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą

Medžiagos sandėliuojamos statybietėje, numatytoje laikinoje sandėliavimo aikštelėje, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Medžiagos turi būti sandėliuojamos užtikrinant aplinkos apsaugos ir gaisrinės saugos reikalavimus. Kenksmingos bei pavojingos medžiagos saugomos specialiai tam skirtose vietose. 23 Darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu Geriamojo vandens įrenginiai turi būti įrengti prie gamybos patalpų arba poilsio patalpose. Geriamojo vandens įrenginiai turi būti žymimi ženklų „Geriamasis vanduo.“ Stacionarius geriamojo vandens įrenginius draudžiama įrengti: cheminių nuodingų ir pavojingų medžiagų gamybos ir sandėliavimo patalpose; prie intensyvaus transporto naudojimo vietų; prie pavojingų įrenginių. Tiekiamas vanduo turi atitikti geriamojo vandens higienos ir kokybės reikalavimus.

23. Atliekų ir statybinių atliekų galimos sandėliavimo zonos

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių numatyta tvarka. Statybinės atliekos iki jų išvežimo į sąvartynus ar panaudojimo vietoje kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje: konteineriuose, uždaroje taroje, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Rangovas atsako už atliekų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą į sąvartas. Statytojas baigęs darbus statyboje, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

24. Saugos reikalavimai ir priemonės atliekant darbus veikiančioje įmonėje arba greta jos

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	18	23	0



Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos Rangovas ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą – leidimą pagal „Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje DT 5-00“ 1 priedą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą. Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, taip pat turi būti aptvertos pagal „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“ 20 punkto reikalavimus.

25. Nurodymai ar sprendiniai įvykus avarijai ar gaisrui statybvietėje

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų bei pavojingose gaisro atžvilgiu darbo zonose, gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi). Priešgaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis "Bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis" bei kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis. Statybvietėje įrengiamas priešgaisrinis postas su gaisro gesinimo priemonėmis (gesintuvai, smėlio dėžė, kastuvai, kibirai, kablys, žarnos ir kt.) Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose. Išorinių gaisrų gesinimas numatomas iš esamų vandentiekio šulinių ir požeminių gaisrinių hidrantų. Rangovas ekstremalių situacijų atveju turi paruošti dirbančiųjų žmonių evakuacijos planą ir iškabinti matomoje vietoje.

26. Būtinės pirmosios medicininės pagalbos priemonės

Statybvietėje turi būti užtikrinta, kad darbuotojui bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą. Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti. Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

27. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Atliekant statinio statybinius tyrinėjimus, statant statinį, jį naudojant ir prižiūrint privaloma vadovautis: Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;

STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.“

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;

STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

Taip pat privalo vadovautis kitais įstatymais, teisės aktais ir nustatyta tvarka patvirtintais normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Statybos laikotarpiu rangovas turi paruošti galimų avarių likvidavimo planą, kuriame būtų išdėstyta įspėjimų pateikimo seka teršalų išsiliejimo, išleidimo, gaisro ar nelaimingo atsitikimo atvejais, kurių metu gali būti padaryta žala aplinkai, darbininkams arba visuomenei. Be to, turi būti numatytos pagrindinės avarių likvidavimo priemonės, naudojamos išsiliejimo kontrolei ir valymo darbams, vandens telkinių užteršimo

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	19	23	0



išvengimui ir t.t. Aikštelėje Rangovas turės numatyti medžiagas ir įrangą, reikalingą darbui potencialių avarių ir išsiliejimų atveju, kurios bus laikomos netoli tų vietų, kur jų gali prireikti.

Inžineriniai tinklai esantys statybos zonoje turi būti apsaugomi, darbai, jų apsaugos zonose, turi būti vykdomi laikantis, juos eksploatuojančių institucijų išduotų sąlygų ir techninių specifikacijų, reikalavimų. Ypatingas dėmesys turi būti kreipiamas vykdant žemės kasimo darbus ryšių, elektros tinklų apsaugos zonose. Vykdamas darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonose, būtina išsikviesti tinklus eksploatuojančių institucijų atstovus, darbus vykdyti vadovaujantis jų pateiktais nurodymais. Neigiamas poveikis aplinkai gali atsirasti statybos metu, dirbant mechanizmams, dėl mechanizmų gedimų ar jų mazgų ir agregatų nesandarumo. Užterštas gruntas ar statybos produktai turi būti išvežti, išvalyti arba utilizuoti. Esant sausiems orams būtina papildomai drėkinti statybvietę, kad sumažinti dulkių kiekį ore. Laikinos aikštelės vertikalų paviršių formuoti taip, kad paviršinis vanduo nuo aikštelės sutekėtų į vieną vietą, suformuotoje žemiausioje vietoje įrengti ne mažesnę kaip 1 m skersmens ir 2 m gylio šulinį paviršinio vandens surinkimui. Vykdamas statybos darbus būtina tenkinti šias sąlygas:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius, gatves bei privačias valdas;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytą saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas; SS17023-02-TP-SO.AR Lapas Lapų Laida 24 27 0 • hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

28. Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas

Pradėti statybos darbus Rangovas gali tik gavus statybą leidžiančius dokumentus pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“ reikalavimus ir tik parengęs statybos darbų technologijos projektą, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologinio proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą. Rangovas technologiniame (darbų vykdymo) projekte gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekto sprendinius, jeigu tai nepažeis darbo saugos reikalavimų, nepakenks aplinkai, o taip pat nepakenks statybos darbų kokybei. Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą ir techninį reglamentą „Teisės eiti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas įgijimo tvarkos ir teritorijų planavimo specialistų atestavimo tvarkos aprašas“.

Statinio statybos darbus Rangovas pradėti gali gavus statybą leidžiančius dokumentus vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Statybos trukmė nustatoma remiantis vidutiniu metiniu vieno darbininko išdirbiu, priimtu darbininkų sk., statybos - montavimo darbų apimtimi ir turi būti suderinta su Užsakovu. Statyba vykdoma viena pamaina.

Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Viso
1	Statybos trukmė	mėn.	3
2	Darbuotojų skaičius statyboje:	žm.	10
3	a) darbininkų	žm.	9
4	b) vadovų, specialistų ir tarnautojų	žm.	1

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	20	23	0



Statybos darbų eiliškumo grafikas:

Eil. nr.	Darbų pavadinimas	Darbų savaitės					
		1-2	3-4	5-6	7-8	9-10	11-12
1	Ardomos esamų dangų konstrukcijos						
2	Statybos sklypo paruošimas						
3	Trasos nužymėjimas						
4	Atraminių sienučių įrengimas						
5	Esamos augalijos naikinimas						
6	Šlaitų tvirtinimas						
7	Augalų sodinimas šlaituose						
8	Atvežamos pagrindo sluoksnių medžiagos ir sandėliuojamos keliose vietose išilgai trasos						
9	Žemės sankasos įrengimas						
10	Šalčiui neįturtų dangos sluoksnių įrengimas						
11	Nesurištųjų mineralinių medžiagų sluoksnių įrengimas						
12	Vedama elektra, montuojamas teritorijos apšvietimas						
13	Betoninių trinkelų dangos įrengimas						
14	Granitų skaldos dangos įrengimas						
15	Cinkuotų presuotų grotelių dangos įrengimas						
16	Montuojami mažosios architektūros elementai						
17	Liejamųjų guminės dangos įrengimas						
18	Įrengiamos želdinimo zonos bei vejos vietos						
19	Išvežamos šiukšlės						
20	Tvarkomi tako pakraščiai, sodinami medžiai, krūmai ir žoliniai augalai, sėjama veja						

Esant neigiamai temperatūrai bei grunto įšalui nulinio ciklo darbai atlikti nerekomenduojami dėl išaugusių darbo bei medžiagų sąnaudų. Šildymo sistemos remonto bei langų ir durų keitimo darbai gali būti vykdomi tik ne šildymo sezono metu. Taip pat vykdant fasadų šiltinimo darbus būtina atsižvelgti į pasirinktos fasadų šiltinimo sistemos reikalavimus, t. y. kokioje žemiausioje temperatūroje leidžiama dirbti su atitiktomis medžiagomis bei konkrečiuose statybos procesuose.

29. Trasos paruošimas

Statybos aikštelė aptveria laikinomis aptvėrimo priemonėmis. Statybos aikštelėje pastatomas vagonėlis su buitėmis patalpomis. Prie buitinių patalpų, rūkymo vietų įrengiami priešgaisriniai skydai. Rangovas privalo garantuoti statybietės paviršiaus nusausinimą, lietaus vandens nuleidimą, apsaugoti ją nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio ir pavasario polaidžio. Prieš pradėdamas statybos darbus, turi būti pašalintas dirvožemio sluoksnis ir kitos netinkamos ar pavojingos medžiagos.

29.1 Pagrindo įrengimas

Sluoksnis klojamas tik ant nepažeisto, lygaus ir švaraus paviršiaus, pašalinant bet kokį purvą, molį, užšalusį gruntą ar kitus nereikalingus likučius nuo prieš tai vykusios statybos ar remonto darbų. Pažeisti ar nelygūs paviršiai turi būti remontuojami, sutankinant išlyginamąjį sluoksnį iš tos pačios medžiagos. Aukščiau esantis pagrindo sluoksnis klojamas tik pilnai įrengus žemiau esantį sluoksnį, kuris turi būti švarus, lygus ir nepažeistas. Nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys turi būti klojamas klotuvu. Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksniai turi būti rengiami laikantis JT SBR 19 reikalavimų.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	21	23	0



29.2 Dangų įrengimas

Techniniam priežiūretojui priėmus pagrindo sluoksnius, klojama betoninių trinkelų danga Betoninės bei granitinės plytelės įrengiamos pagal JT SBR 19 bei JT Trinkelės Baigiamieji ir apdailos darbai.

30. Specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai

Specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai nepateikiami dėl jų neaktualumo.

31. Privalomos pastabos dėl statybos darbų technologijos projekto rengimo

Vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais, statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius. Rengiant statybos darbų technologijos projektą privaloma vadovautis saugaus darbo ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT-5-00

32. Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA

Eil. nr.	Pavadinimas	Minimalus valandų skaičius	Pastabos
1	Projekto nagrinėjimas (1 km; 1000 m ² ; 1000m ³)	152,88	
2	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	36	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
3	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	
4	Užbaigimo komisija	24	

33. Statybvietės aptvėrimas

Statybvietės supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos. Asmenys, organizuojantys darbus kelyje, turi užtikrinti, kad darbo vietos kelyje (gatvėje) ar šalia kelio (gatvės) būtų aptvertos ir pažymėtos reikiama kelių ženklais, atitvarais ir nukreipiamaisiais įtaisais, o tamsiuoju paros metu ar esant blogam matumui, – ir šviesomis. Taisomuose kelių (gatvių) ruožuose dirbantys asmenys nustatytais atvejais ir tvarka gali reguliuoti eismą. Statybvietė turi būti aptverta, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statybos metu statybvietėje pėsčiųjų eismas nenumatomas.

34. Pavojeingos statybvietės zonos

Pradedant statybos darbus ir dirbant statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose gali atsirasti rizikos veiksniai. Pagal DT 5-00 pavojingos zonos skiriamos į tris grupes: - prie elektros įrenginių, įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių; - neaptvertos, esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis; - vietose, kuriose pavojingų ir (arba) kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes. Pavojingų zonų ribos, kuriose veikia ribinę vertę viršijančių kenksmingų medžiagų rizikos veiksniai, nustatomos matavimais. Pavojingoms zonoms, kuriose gali atsirasti pavojingų veiksmų, priskiriamos vietos:

- šalia išmontuojamų konstrukcijų ar įrenginių;
- vietos, virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių išmontavimo darbai;

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	22	23	0



- vietos, virš kurių kroviniai keliama ir transportuojami kėlimo kranais;
- vietos, kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo įrenginiai.

35. Statybos trukmė

Statybvietės paruošimo ir statybos darbų trukmė nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas, išsaugant esamus veikiančius ir klojant naujus tinklus ir užtikrinant šalia esamų pastatų funkcionavimą. Priimta darbų trukmė – 3 mėnesiai. Užsakovo ir rangovo susitarimu statybos trukmė gali būti ir kitokia.

Pastaba: Tikslų darbų eiliškumą paruošia rangovinė organizacija parengtame darbų vykdymo projekte (technologiniame projekte) susiderinusi su užsakovu. Ji gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo aprašyme priimtus sprendimus, jei tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P2324-XX-TP-SO_AR	23	23	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


SKLYPO RIBA	PROJEKTUOJAMA ATRAMINIŲ SIENELIŲ DANGA
SKLYPO APSAUGOS ZONA (1 M.)	PROJEKTUOJAMA TEKSTŪRINIO BETONO DANGA
ESAMŲ MEDŽIAI	PROJEKTUOJAMA GRANITO SKALDOS DANGA
NAUJAI PROJEKTUOJAMI MEDŽIAI	PROJEKTUOJAMOS ATRAMINĖS SIENELĖS
PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	PROJEKTUOJAMOS KREPŠINIO AIKŠTELĖS APTVĖRIMAS
PROJEKTUOJAMA LIEJAMA GUMINĖ DANGA RAL 9004 (6.992 M2)	PROJEKTUOJAMOS METALINIS BORTAS
PROJEKTUOJAMA LIEJAMA GUMINĖ DANGA RAL 7035 (50%) / RAL 1015 (50%) (833,140 M2)	PROJEKTUOJAMOS PAKELTAS METALINIS BORTAS
PROJEKTUOJAMA LIEJAMA GUMINĖ DANGA RAL 7035 (344, 192 M2)	DANGŲ SUSIKIRTIMO RIBA
PROJEKTUOJAMA LIEJAMA GUMINĖ DANGA RAL 9010 (5.532 M2)	ŽELDINIŲ SUSIKIRTIMO RIBA
PROJEKTUOJAMA CINKUOTŲ PRESUOTŲ PLIENO GROTELIŲ DANGA	

STATYBVIETĖS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1 Statybos aikštelės aptvėrimas	5 Priešgaisrinis skydas su rūkymo vieta
2 5 rūšiųjų statybinių atliekų konteinerių pastatymo vieta	6 Bioualietas
3 Laikinos būtinės patalpos rangovams	Avarinis išėjimas
4 Laikinos elektros paskirstymo spintos	Informacinis stendas
Laikinas apšvietimas	Ratų apiplovimo vieta
	Išvažiavimas ir įvažiavimas
	Teritorijos aptvėrimas statybos darbų metu

LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA

0	2023	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Data	Laidos statusas keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.			KOMPLEKSAUS PROJEKTO PAVAZINIMAS Gintautų parko (barnės skl.; unik. Nr. 4402-1624-0822), Kauno savivaldybės teritorijoje ir naujų gyvenamųjų statinių (barnės skl.) statybos.
19331	SPV	M. Gaigalas	PROJEKTO DALIS
23861	SPDV	M. Gaigalas	Pasirngimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
	ARCH	S. Gaigalaitė	
	ARCH	M. Mestaras	
			DOCUMENTO PAŽIŪRIMAS
			Statyb vietės schema M 1:250
			Laida
			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė	DOCUMENTO ŽYMĖJIMAS P2324-XX-TP-S0_B-01	Lapas 1
			Lapų 2

Ratų apiplovimo vieta

Įrengiamas laikinas
privažiavimas prie
statyb vietės

Informacinis stendas

